



REGIA AUTONOMA DE SERVICII PUBLICE

Piata Victoriei nr. 17, Ploiesti, Prahova

serviciipublice@ratsp.ro

Telefon: 0244-541071

Fax: 0244-513670

RAPORT DE ACTIVITATE Iunie 2009

In perioada raportata, activitatea – desfasurata de compartimentele specializate din cadrul Regiei a fost orientata in directia realizarii sarcinilor rezultate din obiectul de activitate, cu accent pe urmarirea realizarii atributiilor si raspunderilor ce revin Autoritatilor Administratiei Publice Locale, definite prin Legea 326/2005, cu modificarile si completarile ulterioare.

In acest context, principalul obiectiv l-a constituit urmarirea si monitorizarea contractelor de delegare a gestiunii serviciilor publice de:

- ❑ **Alimentare cu energie termica si apa calda de consum, in sistem centralizat productie – transport – distributie;**
- ❑ **Alimentare cu apa si canalizare;**
- ❑ **Iluminat public;**
- ❑ **Salubritate cai publice;**

In paralel cu aceste activitati, compartimentele specializate au avut in vedere realizarea urmatoarelor obiective, asigurand astfel, cadrul necesar care sa conduca la cresterea nivelului de trai al cetatenilor din Municipiul Ploiesti, respectiv:

- ❑ rezolvarea operativa a sesizarilor si reclamatilor preluate de catre dispeceratul Regiei;
- ❑ initierea de actiuni pentru cresterea veniturilor Regiei, prin prestarea de servicii catre Asociatiile de Proprietari, populatie si alti beneficiari:
 - sunt in derulare proiecte de prestatii catre populatie si agenti economici, de catre personalul R.A.S.P.;
 - urmarirea derularii programului privind montajul de repartitoare pentru gaze in condominii.
- ❑ corelarea activitatilor desfasurate de operatorii de servicii publice cu activitatile desfasurate de unitatile si directiile Primariei, respectiv Administratia Domeniului Public si Privat, Serviciul de Patrimoniu, Public Proiect, Comisia de Urbanism, Comisia de Circulatie.

Pornind de la aceste obiective, principalele masuri si actiuni intreprinse in perioada raportata, se prezinta:

ALIMENTAREA CU ENERGIE TERMICA SI APA CALDA DE CONSUM**1. Monitorizarea derularii contractelor precum si urmarirea functionalitatii si calitatii serviciilor publice locale**

- Monitorizarea zilnica a functionarii punctelor termice si a centralelor termice modernizate prin Programul TECP THE-02 – aplicatia HONEYWELL, aflat in sediul R.A.S.P.:
-41 puncte termice si 2 centrale termice
- Monitorizarea zilnica a functionarii punctelor termice modernizate de catre SC Dalkia Termo Prahova SRL prin aplicatia SCADA aflata in sediul R.A.S.P.:
- 16 puncte termice
- Monitorizarea zilnica a functionarii punctelor termice modernizate de catre SC Dalkia Termo Prahova SRL, prin aplicatia DANFOSS aflata in sediul R.A.S.P.:
-29 puncte termice

Din totalul de 88 de puncte termice, nu se pot vizualiza 3 PT-uri: Locomotivei, UZUC, 11 Centru (din lipsa calculatoare)

- Incadrarea in pretul de productie, transport si distributie a energiei termice livrata de operator populatiei si agentilor economici;
- Urmarirea derularii contractului privind verificarea metrologica a contoarelor de energie termica si apa calda aflate la bransamentele blocurilor;
- Controlul calitatii serviciului public de incalzire urbana:

1. Parametrii agentului termic aferenti lunii mai.2009:

	contr. calit	monitorizare
temperatura agentului termic primar	63,68°C	63,28°C
temperatura agentului termic secundar	-	-
temperatura apa calda de consum	51,16°C	50,80,°C
pres acc zona modernizata (Honeywell)	4,83 bar	4,72,bar
pres acc CT Bucov	4,20 bar	4,15,bar
pres acc CT 23 Aug	4,80 bar	4,62 bar
pres zona nemodernizata (Danfoss)	4,31 bar	4,22 bar

2. Energia termica livrata din CET la punctele termice ale operatorului: 10.676Gcal;

3. Energia termica livrata din CET direct catre alti consumatori: 230 Gcal, (din care 9,78 Gcal – populatie, restul, la alti consumatori);

4. Energia termica livrata din PT – uri:

- populatie: 9.059 Gcal;
- agenti economici: 177 Gcal;

5. Energia termica livrata din CT – uri:

- populatie: 75 Gcal;
- agenti economici: 0,09 Gcal;

6. Consumul tehnologic:

- zona modernizata: 7,75 %;
- zona nemodernizata: 29,63 %;
- total oras: 16,29 %.

2. Monitorizarea performantelor tehnice ale serviciului de alimentare cu energie termica

- Asigurarea continuitatii serviciului de alimentare cu energie termica de catre operator:
 - furnizarea apei calde de consum 24 ore din 24 ore la parametrii specificati in regulamentul serviciului;
- Urmarirea realizarii programului anual de investitii derulat de operator;
- Monitorizarea functionarii buclor de masura a energiei termice pentru apa calda de consum;
- Urmarirea si monitorizarea lucrarilor de interventii si reparatii la retelele de termoficare (primar si secundar);

3. Operatorul serviciului public de alimentare cu energie termica in Municipiul Ploiesti

A asigurat furnizarea energiei termice pentru apa calda de consum la parametrii tehnologici prevazuti in regulament, respectand prevederile contractului de delegare prin concesiune.

4. Relatii cu publicul

- a. Reclamatii scrise, corespondenta asociatii, pers. juridice, etc. = 0
- b. S-au acordat audiente si consilieri(inclusiv cele telefonice) = 14 cetateni -rezolvate
- c. Sesizarile de la dispeceratul primariei cu privire la serviciile furnizorului de energie termica pentru incalzire si apa calda, au fost trimise direct la dispeceratul S.C. Dalkia Termo Prahova S.R.L. Ploiesti, fiind urmarite de Biroul Monitorizare Incalzire Urbana si Biroul Retele, Contorizare si Repartizari costuri;

5. Alte activitati

- Calculul fisei activitatii zilnice si pe decade, pentru cele doua autoturisme PH-32-PMP, PH-33-PMP si pentru IFRON,eliberarea foilor de parcurs;
- Calcul si intocmirea fiselor de repartizare a cheltuielilor pentru apa rece si apa calda la asociatiile de proprietari ale blocurilor 102, 4D1 Rep.si B2 sc.A Vest;
- Program ELSAREP la blocurile: 52 Nord, 66 Nord, 106 Nord, 124 Nord:
 - a) Arhivare:
 - tabele centralizatoare, fluturasi cu citiri indexuri, service-uri (scoaterea lor din dosare, asezarea acestora in ordinea apartamentelor si pe luni calendaristice);
 - corespondenta aferenta blocului;
 - b) Actualizarea machetei de baza din programul ELSAREP: introducerea modificarilor survenite in sezonul 2008-2009:
 - conform service-urilor (nr de radiatoare, tipul acestora, scala RME 95, modificari din SET);
 - conform adreselor de instiintare referitoare la bransare, debransare, montare centrale termice;
 - conform instiintarilor de izolare a partilor comune(coloane de transport agent termic verticale si orizontale, corpuri de incalzire casa scarii) si de inlocuire a instalatiilor mentionate (diametre conducte)
 - c) Importarea machetei actualizate in baza de date a programului;
 - d) Actualizarea/ verificarea bazei de date a programului;
 - e) Actualizarea releveului blocului (idem actualizare macheta);
- Deplasari in teren pentru medierea si concilierea unor conflicte aparute intre proprietarii unor apartamente si asociatii;
 - Participare la predarea- primirea mijloacelor de masurare, verificate metrologic;
 - Verificarea vizuala a functionarii si a intretinerii cladirilor pentru PT-uri;
 - Urmarirea desfasurarii activitatii de revizie a punctelor termice, odata cu incheierea sezonului de incalzire – izolari conducte, verificarea contorilor, a ventilelor, pompelor de alimentare si recirculatie, schimbatoare de caldura, etc...,pentru PT-urile mentionate mai sus;

- Intocmirea proiectului de operatiuni pentru eliberarea garantiei de buna executie a contractului de furnizare de produse nr. 5744/11.11.2005, incheiat cu S.C. Elsaco Electronic SA Botosani;
- Participarea la predarea de amplasament aferent obiectivului de investitii "Modernizare bulevardul Petrolului";
- Intocmirea scrisorii catre Banca Unicredit Tiriac filiala Botosani pentru deblocarea garantiei de buna executie a contractului de furnizare de produse nr. 5744/11.11.2005, incheiat cu S.C. Elsaco Electronic SA Botosani;
- Verificarea cantitatilor de energie termica livrate de Dalkia, in vedera intocmirii tarifului pentru energia termica.
- Verificarea impreuna cu Dalkia a alimentarii cu apa calda a blocului 54 Str. Domnisorii, PT 3 Malu Rosu – s-a constatat ca la subsolul blocului, dupa contorul de bransament, ventilele de alimentare erau inchise.
- Deplasarea la PT16 Vest (Dispecerat Vest), la discutii cu seful de sector, referitor la adresa nr. 2477/12.06 de la asociatia de proprietari bloc 154H sc. A+B prin care s-a reclamat o cantitate prea mare de apa calda facturata de Dalkia;
- Intalnire cu SC Dalkia pentru verificarea modului de calcul al facturii sesizate de asociatia de proprietari bloc 154H sc.A+B;
- Deplasare impreuna cu Serviciul Salubritate pe Arhip Nicolae pentru a verifica curatenia si intretinerea traseului de conducte de agent primar;
- Intocmirea proiectului de operatiuni nr. 68 /18.06.2009 referitor facturarea catre SC Dalkia a cotei BERD aferente lunii mai, in valoare de 163.158,81 lei;
- Intalnire cu asociatia de proprietari bloc 17 sc.A Eremia Grigorescu, pentru verificarea contorului de bransament, a citirilor efectuate de Dalkia, precum si a modului de calcul a facturilor;
- Participare la comisia de receptie finala a investitiei « Actionare cu turatie variabila a pompelor de incalzire din punctele termice ale municipiului Ploiesti »;
- Participare la actiunea « Ziua internationala a mediului »;
- Urmarirea activitatii de implementare a Proiectului PRACTISE:
 - culegere date in vederea centralizarii consumurilor lunare de utilitati pentru cele 10 institutii din patrimoniul local monitorizate;
 - verificarea in teren a masurilor pentru eficientizarea energetica a obiectivelor monitorizate din punctual de vedere al consumurilor de utilitati in cadrul acestui proiect.;
- Participare la intalnirea de lucru in cadrul Agentiei pentru Eficienta Energetica si Energii Regenerabile Ploiesti cu tema « Reducerea consumului de energie, reabilitarea termica a cladirilor si utilizarea surselor de energie regenerabila »;
- Participare la Sedinta Consiliului Director al Agentiei pentru Eficienta Energetica si Energii Regenerabile "AE³R Ploiesti Prahova ".

DIRECTOR,
Ing. Razvan Lungu

Intocmit,
Dana Matache