



REGIA AUTONOMA DE SERVICII PUBLICE

Piata Victoriei nr. 17, Ploiesti, Prahova

serviciipublice@ratsp.ro

www.ratsp.ro

Telefon: 0244-541071

Fax: 0244-513670

RAPORT DE ACTIVITATE

Aprilie 2010

In perioada raportata, activitatea – desfasurata de compartimentele specializate din cadrul Regiei a fost orientata in directia realizarii sarcinilor rezultate din obiectul de activitate, cu accent pe urmarirea realizarii atributiilor si raspunderilor ce revin Autoritatilor Administratiei Publice Locale, definite prin Legea 326/2005, cu modificarile si completarile ulterioare.

In acest context, principalul obiectiv l-a constituit urmarirea si monitorizarea contractelor de delegare a gestiunii serviciilor publice de:

- ❑ **Alimentare cu energie termica si apa calda de consum, in sistem centralizat productie – transport – distributie;**
- ❑ **Alimentare cu apa si canalizare;**
- ❑ **Iluminat public;**
- ❑ **Salubritate cai publice;**

In paralel cu aceste activitati, compartimentele specializate au avut in vedere realizarea urmatoarelor obiective, asigurand astfel, cadrul necesar care sa conduca la cresterea nivelului de trai al cetatenilor din Municipiul Ploiesti, respectiv:

- ❑ **rezolvarea operativa a sesizarilor si reclamatiiilor preluate de catre dispeceratul Regiei;**
- ❑ **initierea de actiuni pentru cresterea veniturilor Regiei, prin prestarea de servicii catre Asociatiile de Proprietari, populatie si alti beneficiari:**
 - sunt in derulare proiecte de prestatii catre populatie si agenti economici, de catre personalul R.A.S.P.;
 - urmarirea derularii programului privind montajul de repartitoare pentru gaze in condominii.
- ❑ **corelarea activitatilor desfasurate de operatorii de servicii publice cu activitatile desfasurate de unitatile si directiile Primariei, respectiv Administratia Domeniului Public si Privat, Serviciul de Patrimoniu, Public Proiect, Comisia de Urbanism, Comisia de Circulatie.**

Pornind de la aceste obiective, principalele masuri si actiuni intreprinse in perioada raportata, se prezinta:

ALIMENTAREA CU ENERGIE TERMICA SI APA CALDA DE CONSUM**1. Monitorizarea derularii contractelor precum si urmarirea functionalitatii si calitatii serviciilor publice locale**

- Monitorizarea zilnica a functionarii punctelor termice si a centralelor termice modernizate prin Programul TECP THE-02 – aplicatia HONEYWELL, aflat in sediul R.A.S.P.:

- **41** puncte termice si **2** centrale termice:

| | |
|---|---------|
| temperatura medie agent primar: | 74,76°C |
| presiune medie agent primar: | 2,30bar |
| temperatura medie agent secundar: | 45,66°C |
| presiune medie agent secundar: | 3,84bar |
| temperatura medie apa calda consum: | 50,12°C |
| presiune medie apa calda consum: | 5,61bar |
| temperatura medie exterioara a aerului: | 10,37°C |

Nu s-au putut monitoriza urmatoarele PT-uri:

- 01.04 – PT7, PT12, PT15, PT17 Vest – sunt probleme cu transmisia de date.
- 13.04 – PT5 Nord – echipa IT Dalkia a verificat sistemele de automatizare.
- 13.04 – PT12 Vest – echipa IT Dalkia a verificat sistemele de automatizare.
- 14.04 – PT7 Centru – echipa IT Dalkia a verificat sistemele de automatizare.
- 15.04 – PT2 Centru a fost oprit intr orele 08:00-16:00 pentru lucrarile de racordare la sistemul centralizat de alimentare cu energie termica a imobilului din str. Take Ionescu (Hotel Tiara).
- 19.04 – PT7 Republicii – echipa IT Dalkia a verificat sistemele de automatizare;
- 20.04 – PT5 Nord – echipa IT Dalkia a verificat sistemele de automatizare;
- 22.04 – PT1 si PT2 Calea Bucuresti – oprite intre 08:00-22:00 pentru remedierea unei avarii pe circuitul primar de termoficare Magistrala Calea Bucuresti.
- 26.04 – PT1 Vest – echipa IT Dalkia a verificat sistemele de automatizare;
- 27.04 – Aplicatia Honeywell - au fost probleme cu reseaua de transmisie a datelor.
- 30.04 – PT4, PT6, PT14 Vest – echipa IT Dalkia a verificat sistemele de automatizare;

- Monitorizarea zilnica a functionarii punctelor termice modernizate de catre SC Dalkia Termo Prahova SRL prin aplicatia SCADA aflata in sediul R.A.S.P.:

- **16** puncte termice

| | |
|---|---------|
| temperatura medie agent primar: | 73,52°C |
| presiune medie agent primar: | 5,76bar |
| temperatura medie agent secundar: | 44,69°C |
| presiune medie agent secundar: | 3,72bar |
| temperatura medie apa calda consum: | 51,10°C |
| presiune medie apa calda consum: | 3,97bar |
| temperatura medie exterioara a aerului: | 11,23°C |

Nu s-au putut monitoriza urmatoarele PT-uri:

- 06.04 – PT4 9 Mai – echipa IT Dalkia a verificat sistemele de automatizare;
- 07.04 – PT4 9 Mai – echipa IT Dalkia a verificat sistemele de automatizare;

- Monitorizarea zilnica a functionarii punctelor termice modernizate de catre SC Dalkia Termo Prahova SRL, prin aplicatia DANFOSS aflata in sediul R.A.S.P.:

- **29** puncte termice

| | |
|-------------------------------------|---------|
| temperatura medie agent primar: | 73,63°C |
| presiune medie agent primar: | 3,11bar |
| temperatura medie agent secundar: | 46,99°C |
| presiune medie agent secundar: | 3,47bar |
| temperatura medie apa calda consum: | 50,42°C |
| presiune medie apa calda consum: | 3,84bar |

temperatura medie exterioara a aerului: 10,50°C

Nu s-au putut monitoriza urmatoarele PT-uri:

- 16.04 – PT11 Malu Rosu – echipa IT Dalkia a verificat sistemele de automatizare.
- 20.04 – PT1, PT8 23 August – echipa IT Dalkia a verificat sistemele de automatizare;

Din totalul de 29 puncte termice pe aceasta aplicatie, nu se pot monitoriza 3: Locomotivei, UZUC si 11 Centru – lipsa calculatoare.

Parametri medii pentru luna martie pe cele 3 aplicatii:

- Temperatura agent primar: 73,97°C
- Presiune agent primar: 3,72bar
- Temperatura agent secundar: 45,78°C
- Presiune agent secundar: 3,68bar
- Temperatura apa calda consum: 50,54°C
- Presiune apa calda consum: 4,47bar
- Temperatura exterioara: 10,70°C

Monitorizarea datelor pentru cele 3 aplicatii se efectueaza zilnic intre orele 08:00-09:00.

Toate cele trei aplicatii au functionat normal, cu intreruperile mentionate mai sus.

- Controlul calitatii serviciului public de incalzire urbana: operatorul serviciului public de alimentare cu energie termica in municipiul Ploiesti a asigurat furnizarea energiei termice pentru incalzire si apa calda de consum respectand prevederile contractuale si la parametri tehnologici prevazuti in regulament;
- Incadrarea in pretul de productie, transport si distributie a energiei termice pentru apa calda de consum si incalzire livrata de operator populatiei si agentilor economici;

1. Parametrii agentului termic pentru luna MARTIE 2010:

| | contr. calit | monitorizare |
|---------------------------------------|--------------|--------------|
| temperatura agentului termic primar | 79,81°C | 79,74°C |
| temperatura agentului termic secundar | 51,20°C | 51,14°C |
| temperatura apa calda de consum | 51,27°C | 51,23°C |
| pres acc zona modernizata (Honeywell) | - | 5,21bar |
| pres acc CT Bucov | - | 4,10bar |
| pres acc CT 23 Aug | - | 4,70bar |
| pres acc zona nemodernizata (Danfoss) | 3,79 bar | 3,72bar |

2. Energia termica livrata din CET la punctele termice ale operatorului: 68.210,7 Gcal;
3. Energia termica livrata din CET direct catre alti consumatori: 8.098 Gcal (din care 45,65 Gcal – populatie, restul, la alti consumatori);
4. Energia termica livrata din PT – uri:
 - populatie: 58.889 Gcal;
 - agenti economici: 4.834 Gcal;
5. Energia termica livrata din CT – uri:
 - populatie: 448 Gcal;
 - agenti economici: 11,87 Gcal;
6. Consumul tehnologic:
 - zona modernizata: 5,17 %;
 - zona nemodernizata: 9,39 %;
 - total oras: 7,00 %.
- Urmarirea derularii contractului privind verificarea metrologica a contoarelor de energie termica si apa calda aflate la bransamentele blocurilor:
 - verificarea existentei montajului contoarelor de energie termica si apa calda, calculatoarelor si termorezistentelor verificate metrologic si predate la SC DALKIA Termo

Prahova S.R.L din comanda DCI 376/22.02.2010, 578/19.03.2010 conform rapoartelor saptamanale;

- predare - primire contoare verificate metrologic de la firma prestatoare la operator;
- predare-primire contoare pentru verificare metrologica de la operator la firma prestatoare;
- verificare devize de lucru cu piesele care se inlocuiesc pentru repararea aparatelor de lucru defecte;
- verificarea facturilor emise de prestator aferente serviciilor de verificare metrologica/spalare si reparare contoare de apa calda si energie termica si verificarea metrologica /reparare calculatoare si termorezistente;
- intocmirea comenzilor catre prestator pentru verificarea metrologica a contoarelor de energie termica si apa calda, a calculatoarelor si termorezistentelor;
- participarea la constatarea defectiunilor si intocmirea notei de constatare pentru repararea contoarelor la firma prestatoare;
- intocmire proiecte de operatiuni pentru plata serviciilor efectuate de prestator si factura la SC Dalkia Termo Prahova a contravalorii serviciilor prestate, conform comenzilor.

2. Monitorizarea performantelor tehnice ale serviciului de alimentare cu energie termica

- Asigurarea continuitatii serviciului de alimentare cu energie termica de catre operator:
 - furnizarea apei calde de consum 24 ore din 24 ore la parametrii specificati in regulamentul serviciului;
 - furnizarea agentului termic in sezonul de incalzire, corespunzator contractului de delegare prin concesiune;
- Urmarirea realizarii programului anual de investitii derulat de operator;
- Monitorizarea functionarii buclelor de masura a energiei termice pentru incalzire si apa calda de consum;
- Urmarirea si monitorizarea lucrarilor de interventii si reparatii la retelele de termoficare (primar si secundar):
 - Interventie remediere avarie conducta incalzire bloc 139G, str.Gornistilor – rezolvat;
 - Racord termic imobil str. Tache Ionescu – PT2 Centru - rezolvat;
 - Interventie remediere retea secundara (acc si aci) bloc 1F2,1J1,str.Curcubeului – rezolvat;
 - Interventie retea agent primar, str. Industriei – rezolvat.

3. Relatii cu publicul

| | |
|--|---|
| a. Sesizari si reclamatii intemeiate de la cetateni (scrise) | 3 |
| b. Nemultumiri in asociatii | 0 |
| c. Audiente acordate cetatenilor | 2 |
| d. Informatii si consiliere (inclusiv telefonice) | 0 |
| e. Cereri inlocuire repartitoare | 2 |
| f. Sesizari dispeccerat | 7 |

Sesizarile de la dispecceratul primariei cu privire la serviciile furnizorului de energie termica pentru incalzire si apa calda, au fost trimise direct la dispecceratul S.C. Dalkia Termo Prahova S.R.L. Ploiesti, fiind urmarite de Biroul Monitorizare Incalzire Urbana si Biroul Retele, Contorizare si Repartizari costuri.

4. Alte activitati

- Calculul fisei activitatii zilnice si pe decade, pentru cele doua autoturisme PH-32-PMP, PH-33-PMP si pentru IFRON zl- 602:
 - a. eliberarea, normarea si inregistrarea foilor de parcurs
 - b.calcularea consumului normat de combustibil;
 - c.calcularea consumului efectiv de combustibil;
 - d.calcularea si inregistrarea restului de combustibil;
 - e.completarea centralizatoarelor foilor de parcurs;
 - f.calcul inchidere FAZ lunar.

- Pregatirea materialelor in vederea efectuarii de service repartitoare pentru sezonul 2009-2010:
 - Separarea radiatoarelor RAL-P de cele RAL-C, recuperate din activitatea de service, pentru o posibila refolosire;
 - Inventarierea repartitoarelor rezultate in urma service-urilor, demontarea bateriilor bune, a carcaselor refolosibile, suruburi fixare, radiatoarelor RAL - P;
 - Completarea tabelor cu efectuarea de service, necesar biroului financiar – contabilitate pentru facturare la inceputul sezonului de incalzire;
- Deplasarea in teren pentru efectuare service repartitoare(demontare de pe caloriferul vechi, scalare, montaj nou, sigilare, intocmire raport service) conform rapoartelor saptamanale;
- Arhivarea tabelor centralizatoare, fluturasi cu citiri indexuri, service-uri (scoaterea lor din dosare, asezarea acestor in ordinea apartamentelor si pe luni calendaristice);
- Actualizarea zilnica a machetelor de baza din programul ELSAREP: introducerea modificarilor survenite conform service-urilor(numar de radiatoare, tipul acestora, scala RME 95, modificari de SET, izolare a partilor comune, bransare, debransare, montare centrale termice);
- Calcularea consumurilor si cheltuielilor pentru incalzire prin programul ELSAREP, la asociatiile de proprietari din blocurile ce au montate repartitoare de costuri si contract de prestari servicii cu RASP, eliberare tabele centralizatoare, detaliate, fise individuale de consum;
- Deplasarea in teren pentru medierea si concilierea unor conflicte aparute intre proprietarii unor apartamente si asociatii;
- Primirea fluturasilor cu citiri individuale a repartitoarelor de costuri pentru incalzire (indexuri);
- Intocmirea raportului saptamanal de activitate;
- Derularea procedurii de obtinere a licentei de transport public pentru doua autocombinate pentru vidanjare;
- Urmarirea desfasurarii activitatii de furnizare a agentului primar de la CET Brazi si distributia agentului secundar din punctele termice catre consumatorii SC Dalkia Termo Prahova;
- Verificarea vizuala a functionarii si intretinerii cladirilor pentru PT1, PT2, PT3, PT4, PT8, PT16, PT17, PT18 Malu Rosu, PT2, PT4, PT5, PT6, PT7, PT8, PT11, PT12 Republicii, PT1, PT2, PT4, PT5, PT6, PT7, PT8, PT9, PT10 Nord, PT1, PT12 23 August, PT12, PT15 Crang, Modul Bloc 50, PT1, PT2, PT3, PT4, PT5, PT6, PT7, PT8, PT9, PT10, PT11, PT12, PT14, PT15, PT16, PT17, PT22 Vest PT1, PT2, PT3, PT4, PT5, PT6 9 Mai, PT5, PT6, PT7, PT10, PT11 Malu Rosu, PT2, PT8 23 August PT1, PT2, PT3, PT5 Mihai Bravu, PT5, PT7, PT13, PT14, PT16, PT18 Democratiei, PT1, PT2, PT3, PT4, PT7, PT8, PT9, PT11, PT12, PT13, PT17 Centru, PT3, PT5 Sud, PT1, PT2 Calea Bucuresti, PT Locomotiva, PT UZUC, CT 23 August, CT Bucov;
- Deplasarea la Bl. 16 sc. A Str. Sgt Mateescu Ghe pentru verificarea caminului de la baza blocului, in urma sesizarii din adresa nr. 1383/2010;
- Verificarea remedierii avariei pe conductelor de de apa calda si incalzire (retea secundara) la PT10 Malu Rosu str. Gornistilor racord camin bloc 139G;
- Urmarirea inceperii si derularii lucrarilor de interventie pe reseaua secundara de distributie PT2 23 August, str. Curcubeului, Bl. 1F2, 1J1;
- Urmarirea lucrarilor de racordare a imobilului din str. Take Ionescu (Hotel Tiara) la sistemul centralizat de alimentare cu energie termica - PT2 Centru;
- Urmarirea functionarii in parametri a PT2 Centru in urma opririi din 15.04 datorata lucrarilor de racordare a imobilului din str. Take Ionescu (Hotel Tiara) la sistemul centralizat de alimentare cu energie termica;
- Intocmirea PO nr. 81 pentru facturarea catre SC Dalkia Termo Prahova a valorii de 1.964.946,92 RON inclusiv TVA, valoare aferenta cotei BERD pentru luna martie 2010;
- Verificarea cantitatilor de energie termica livrata si intocmirea calculului pentru subventia acordata populatiei;
- Verificarea starii subsolurilor la blocurile 137 str. Aleea Streiului, 38 sc.A str. Brancioc, 139H sc. A str. Aleea Gornistilor, 121C2 str. Carol Davilla, 162 sc. A+B str. Aleea Bahluiului, 60 str. Erou Arhip Nicolae, 6G sc. A+B str. Padina, 5A sc.A str. Marasesti, in urma adresei Dalkia nr. 1832/14.04, prin care se reclama subsoluri insalubre la asociatiile de proprietari;
- Identificarea si inventarierea caminelor termice dezafectate in urma modernizarii, in zona Nord – s-a

identificat un numar de 6 camine si 2 canale termice;

- Verificarea functionarii PT1 si PT2 Calea Bucuresti in urma opririi din data de 22.04;
- Identificarea si inventarierea caminelor termice dezafectate in urma modernizarii, in zona Vest – s-a constatat ca nu exista nici un camin – au fost acoperite odata cu dezafectarea lor;
- Intocmirea raportului de control al calitatii pentru luna februarie 2010;
- Identificarea si inventarierea caminelor termice dezafectate in urma modernizarii, in zona Sud – s-a constatat ca nu exista nici un camin dezafectat.

DIRECTOR,
Ing. Razvan Lungu